



**SPITALUL DE
PSIHIATRIE
"Dr. GHEORGHE PREDA"
SIBIU**



Str. Dr. D Bagdasar nr.12
550082 Sibiu - România
Tel.: +40 269 214 335
+40 269 215 839
Fax: +40 269 216 435
office@medicina-psihiatrie.ro
http://www.medicina-psihiatrie.ro

Nr. 2500 / 20.04.2016

Vizat manager
Ec. Denisa Nicoara



SOLICITARE OFERTA PRET
Servicii de intretinere si reparatii lifturi din dotarea
Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda Sibiu' - cod CPV 50750000-7

Prin prezenta, va facem cunoscuta intentia Spitalului de Psihiatrie „Dr. Gh. Preda” Sibiu de a achizitiona „Servicii de Intretinere si reparatii lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda Sibiu' ”.

1. Denumirea, adresa, numărul de telefon și de fax, adresa de e-mail, ale autorității contractante:

Denumire oficială: Spitalul de Psihiatrie „Dr. Gh. Preda” Sibiu		
Adresă: Str. Dr. Bagdasar, Nr. 12, Sibiu		
Localitate: Sibiu	Cod poștal: 550082	Țara: Romania
Punct(e) de contact: Serviciul ATA	Telefon: +4 0269 214 335	
E-mail: office@medicina-psihiatrie.ro	Fax: +4 0269 216 435	
Adresa/e de internet (dacă este cazul): www.medicina-psihiatrie.ro		

2. Locul prestării serviciilor:
- sediul autorității contractante

3. Categoria și descrierea serviciilor care urmează să fie prestate:

„Servicii de intretinere si reparatii lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda Sibiu' „ - cod CPV 50750000-7.

- Pavilion NPI-SROC - lift cu sarcina de 320 kg - 5 statii
- lift cu sarcina de 1250 kg - 5 statii
- Pavilion Central - lift cu sarcina de 1600 kg - 3 statii .

CAPITOLUL I: GENERALITATI

Oferta financiara trebuie sa includa contravaloarea serviciilor si materialelor atat pentru reviziile tehnice curente cat si pentru revizia generala, cu si fara TVA, pret/luna/lift, respectiv pret total servicii, cu si fara TVA.

CAPITOLUL II: LUCRARI TEHNOLOGICE CARE TREBUIE EFECTUATE IN VEDEREA INTRETINERII SI REPARARII INSTALATIILOR DE LIFT

Prestatorul va asigura toate mijloacele necesare in vederea intretinerii si reparatiilor lifturilor astfel incat acestea sa fie mentinute in functiune indiferent de defectiunile aparute .

Prestatorul va efectua : Servicii de intretinere si reparatii lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu" care constau in:

A. INTERVENTII

Interventiile se executa la orice ora, ca urmare a anuntarii si a confirmarii de catre beneficiar a avariei la cel putin un lift de la sediul sus-mentionat. Intervalul de timp din momentul anuntarii deranjamentului si sosirea echipei de interventie la adresa precizata nu trebuie sa depaseasca:

- 1 ora pentru deranjamentele anuntate intre orele 07.00 – 19.00;
- in dimineata zilei urmatoare, incepand cu ora 07.00 pentru deranjamente anuntate in afara orelor 07.00 – 19.00 ale zilei curente;
- 20 minute in cazul opririi liftului intre etaje sau blocare usa cu persoana in cabina.

B. REVIZIA TEHNICA CURENTA (RTc)

Se executa in mod periodic, la interval de o luna, prin care se urmareste prevenirea uzurii excesive si a aparitiei avariilor, precum si mentinerea parametrilor in exploatare necesari functionarii in siguranta a instalatiilor de lift.

OPERATIUNI CARE SE EFECTUEAZA ÎN CADRUL REVIZIEI CURENTE - RTc:

- verificare iluminat si priza in camera masinii, iluminat puț, intrerupator;
- verificare troliu – joc coroana, șnec, uzura lagare axe, lubrefiere, gresare;
- verificari frana – stare saboti si tacheti reglaje;
- verificare limitator viteza – stare de uzura roata, verificari joc;
- verificare aparataj electric – calibrare sigurante fuzibile, conexiuni, curatat si reglat contacte, functionare relee, contactori, verificat fixare legaturi electrice;
- usi acces – control electric al circuitelor broastelor, verificarea zavorarii ferme a usilor, verificarea contactului de zavorare, verificarea integritatii geamurilor, reglarea amortizorilor, verificarea functionarii butoanelor de comanda;
- verificare in cabina – functionare contacti de siguranta, iluminare, butoane, de comanda, cama mobila, pod mobil, curatirea si verificarea echipamentului de pe cabina;
- verificari pe putul liftului – verificare, fixare console si glisiere, verificare contragreutati, curatat si lubrefiat glisiere;
- verificarea cablului de tractiune si limitator de viteza (fixare, alungire, uzura);
- verificari in fundatura putului: verificarea contactilor de siguranta, gresare axe, verificari intinzator, eliminarea gunoaielor din fundatura;
- verificarea existentei etichetelor de instructiuni in cabina si la palier;
- verificarea existentei si notarea lunara a interventiilor si lucrarilor executate in registrul de supraveghere.

C. REVIZIA GENERALA ANUALA

Revizia generala anuala include si operatiile care se executa in cadrul reviziei curente, pe aceasta perioada neplatindu-se contavaloarea lucrarilor de intretinere curenta. Realizarea efectiva a lucrarilor de revizie generala anuala se efectueaza cu anuntarea prealabila, in scris, a beneficiarului cu cel putin 15 zile inainte. Procesul verbal de receptie al reviziei generale anuale semnat de executant si beneficiar, va sta la baza emiterii facturii de catre executant.

Revizia generala anuala se executa in scopul autorizarii de catre CNCIR a functionarii instalatiilor de lift.

In cadrul reviziei generale anuale se executa urmatoarele operatii:

1. VERIFICARI TROLIU
 - verificare joc coroana- șnec
 - verificare si reglare frana
 - verificare ulei si troliu lagar terminal;
 - verificare uzura saboti.
2. VERIFICARE LAGARE
 - verificare si completare cu ulei lagare electromotor;
 - verificare joc axial electromotor;
 - verificare joc radial electromotor;
 - verificarea uzurii la canalele rotii de frictiune;
 - verificare alunecare cabluri;
 - verificare si completare cu ulei si vasilina troliu.
3. VERIFICARE INTRERUPATOR SFARSIT DE CURSA MECANIC
 - verificare clichet;
 - verificare borne si cleme;
 - verificare actionare limitator sfarsit de cursa;
 - verificare arc mentinere;
 - verificare cablu limitator sfarsit de cursa;
4. VERIFICARE TABLOU DE DISTRIBUTIE FILTRU PROTECTIE
 - verificare intrerupator tripolar;
 - verificare automat de protectie;
 - verificare filtru;
 - verificare calibrare sigurante;
 - verificare conectori cablaje intre aparate;
 - consultare si completare registru supraveghere.
5. VERIFICARE PANOUL COMANDA
 - verificare uzura contacti, relee si contactori;
 - verificare presiune pe contacti;
 - verificare redresori;
 - verificare conexiuni aparataj de comanda;
 - verificare sigurante.
- 6. VERIFICARE LIMITATOR DE VITEZA
 - verificare joc radial intre bucsa si ax;
 - verificare uzura canal;
 - verificare actionare limitator;
 - verificare cablu.
7. VERIFICARE SELECTOR (daca este cazul)
 - Verificare conexiuni electrice;

- control reglaj nivel statii;
 - curatat contacte electrice;
 - ungere lant antrenare lagare si angrenaje;
 - reglaj intinzator lant
8. VERIFICAREA INTERIOARA A CABINEI
- verificarea opririi la palier a cabinei;
 - verificarea echiparii cu instructiuni de sarcina si folosire;
 - verificare functionare contacti usa cabina;
 - verificare uzura covor PVC;
 - verificare pereti cabina;
 - verificare reglaje si curatire cama mobile;
 - efectuat curatenie in cabina.
9. VERIFICARI PE CABINA
- verificare actionare contact jug si contact cablu moale;
 - verificat si curatat cutie de iluminat cabina;
 - verificat intindere cabluri;
 - verificat arcuri suspensie, piulite, contrapiulute, ensionare;
 - verificarea conusuri/teci prindere cablu tractiune;
 - verificarea strangerii piulitelor corpurilor de patina
10. VERIFICAREA PATINELOR SUPERIOARE
- verificarea uzurii patinelor superioare si reglarea jocului;
 - curatat corp patina;
 - verificarea existentei surubului de blocare corp patina.
11. VERIFICARI SUB CABINA
- verificare si curatire sistem de impanare;
 - verificare functionare contacti pod mobil;
 - curatire articulatii pod mobil;
 - ungere articulatii pod mobil;
 - verificare cursa pod mobil;
 - verificare joc carcasa glisiera;
 - verificare joc pana glisiera.
12. VERIFICARE ASPECT, ECHIPAMENT EXTERIOR USA ACCES
- verificare geamuri usi acces;
 - verificare cutii semnalizare pozitii;
 - verificare apel la statie;
 - verificare sensuri si ocupat;
 - gresat balamale.
13. VERIFICARE SISTEM INCHIDERE, ZAVORARI USA ACCES
- verificat reglaj si completat cu ulei amortizor rulmenti;
 - completat cu tampoane de cauciuc tocuri usi acces;
 - reglat arc de readucere usa;
 - verificare ghiara de contact;
 - demontare capac broasca, curatat si verificat legaturi;
 - verificat daca broasca descomunica electric si mecanic;
 - verificare cursa bolt zavorare.
14. LUCRARI IN FUNDATURA PUTULUI
- verificarea si gresarea axului rotii intinzatoare;
 - verificare contacti dubli;
 - verificare existenta arcuri la tampon;
 - verificare sunt intrerupator revizie;
 - curatare fundatura put.
15. PATINE JOS CONTRAGREUTATE, ALUNGIRE CABLURI TRACTIUNE
- verificarea uzurii patinelor inferioare;
 - verificarea spatiului sub contragreutate
16. VERIFICAREA UZURII CABLURILOR DE TRACTIUNE
- curatirea cablurilor;
 - verificarea coroanelor.
17. VERIFICARE ACTIONARE DISPOZITIV INTRERUPATOR SFARSIT CURSA
- verificarea, reglarea actionarii dispozitivului intrerupator sfarsit cursa;
 - verificat console glisiera;
 - verificare fixare cama L.S.C.;
 - curatat si uns articulatie parghie actionare L.S.C.
18. VERIFICARE TRADUCTORI SI CURATIRE GLISIERE
- verificat console sunt si console traductor;
 - verificat, reglat joc sunt traductor in fanta traductor;
 - curatat si uns glisiera cabina si contragreutate;
 - verificat console glisiera la cabina si contragreutate.

CAPITOLUL III: CONDITII FINANCIARE

Plata se efectueaza de catre **beneficiar in contul executantului**, in perioada 24-31 ale lunii urmatoare emiterii facturii. Factura se emite de catre executant **in baza procesului verbal de receptie** al reviziilor executate efectiv, semnat de executant si beneficiar.

CAPITOLUL IV: CONDITII TEHNICE

Intretinerea si repararea instalatiilor de lift de la sediul **autoritatii contractante** se va realiza conform normelor in vigoare cu privire la: calitatea materialelor utilizate, a pieselor de schimb folosite; siguranta folosirii instalatiilor de lift conform prescriptiilor CNCIR in vigoare;

„**Serviciile de intretinere si reparatii lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie `Dr. Gh. Preda` Sibiu.**„, se vor executa de catre echipe de interventie specializate in intretinerea lifturilor, cu experienta in domeniu. Echipele de interventie vor fi dotate cu echipament propriu, adecvat pentru interventie rapida , respectiv: telefoane mobile; statii de radio-emisie; masini de interventie.

Va trebui adoptat un sistem de reparatii preventiv planificat in scopul asigurarii functionarii lifturilor in conditii de siguranta.

Alte conditii tehnice care trebuie respectate:

- produsele utilizate pentru intretinerea lifturilor trebuie sa fie biodegradabile, sa nu degradeze imediat sau in timp suprafata curatata si sa nu afecteze sanatatea oamenilor si a mediului;
- produsele pentru care normele in vigoare prevad obligativitatea omologarii sau agrementarii tehnice, vor fi utilizate numai dupa obtinerea documentelor de certificare respective;
- piesele de schimb care urmeaza a fi utilizate in timpul reparatiei trebuie sa detina in mod obligatoriu:
 - certificate de calitate;
 - certificate de garantie;
 - certificat de provenienta.

Se vor accepta piesele aprovizionate de la producatori/furnizori autorizati. Actele solicitate se vor prezenta in copie beneficiarului la intocmirea facturii reparatiei.

- Orice piesa de schimb trebuie sa aiba o perioada de garantie de cel putin 6 luni de la data inlocuirii ei, iar prestatorul va inainta beneficiarului un act prin care certifica garantia piesei inlocuite;
- Pentru piesele de schimb achizitionate de catre prestator si care se uzeaza in termenul de garantie in urma unei utilizari normale a instalatiilor de lift, raspunzator este prestatorul cu inlocuirea pieselor uzate, el suportand atat costul pieselor noi cit si al reparatiei;
- Orice subansamblu la care se solicita verificari pe standuri pentru masurare sau probe va fi insotit la sfirsitul reparatiei de o fisa de masuratori care sa certifice parametri pe care trebuie sa-i satisfaca respectivul subansamblu semnat de personalul autorizat al prestatorului;
- Orice ansamblu reparat va avea o perioada de garantie de cel putin 6 luni de la data instalarii acestuia, iar prestatorul va inainta beneficiarului un act prin care certifica garantia ansamblului reparat;
- Orice reparatie va fi garantata minim 6 luni cu conditia utilizarii corepunzatoare a instalatiilor de lift de catre beneficiar;
- Orice reclamatie din partea beneficiarului se va transmite sub forma de document scris prin fax sau cu confirmare de primire;
- Tipul reparatiei ce urmeaza a fi efectuata se va stabili in urma unui document constatator (fisa de reparatii, de constatare) intocmit de catre o comisie mixta reparator-beneficiar, in baza caruia se transmite comanda de catre beneficiar;
- Prestatorul este direct raspunzator de eventualele pagube materiale cit si vatamari corporale pe care le pot suferi anumite persoane , produse de nefunctionarea in parametrii si in conditii de siguranta a instalatiilor de lift, datorata defectiunilor aparute la unul din subansamblurile aflate in termen de garantie.

Incalcarea acestor conditii atrage raspunderea prestatorului potrivit clauzelor contractului de prestari dintre acesta si beneficiar, in conformitate cu prevederile legale, mergind pina la rezilierea contractului.

CAPITOLUL V: CONDITII DE CALITATE, VERIFICARI CALITATIVE

Constatarea calitatii lucrarilor pentru „**Servicii de intretinere si reparatii lifturi din dotarea de Psihiatrie `Dr. Gh. Preda` Sibiu.**„, se face de responsabilii desemnati de catre autoritatea contractanta.

Calitatea lucrarilor pentru „**Servicii de intretinere si reparatii lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie `Dr. Gh. Preda` Sibiu.**„, descrise in prezenta invitatie de participare, se verifica astfel:

- a) prin sondaj, in timpul desfasurarii lucrarilor , de catre prestator si beneficiar, respectiv de organele superioare ierarhice ale acestora;
- b) calitatea si cantitatea prestatiei se analizeaza in comisie prestator-beneficiar sau de catre delegatii imputerniciti ai acestora. Pe baza analizei comisiei prestator-beneficiar se intocmeste procesul verbal de receptie a lucrarilor de intretinere si reparatii a instalatiilor de lift (**anexa 1**).

Constatarea lucrarilor executate, corespunzatoare cu cerintele impuse, se va consemna in Procesul verbal de receptie a lucrarilor de intretinere si reparatii (**anexa 2**).

În funcție de realizarea prestației la parametrii prevăzuți în contract se va face și plata acesteia sau rezilierea contractului.

Verificarea conducătorului formației de lucru aparține prestatorului.

CAPITOLUL VI: ALTE CONDITII TEHNICO-ORGANIZATORICE

Înstruirea profesională privind protecția muncii și PSI se va face de către prestator pentru angajații săi. Prestatorul va instrui și supraveghea personalul, care va fi examinat și autorizat la semnarea contractului, conform reglementărilor în vigoare.

Beneficiarul are dreptul și obligația să efectueze verificări și controale asupra tehnologiei aplicate pentru a se preveni din timp eventualele degradări iar prestatorul trebuie să faciliteze efectuarea acestora.

Inventarul instalațiilor de lift precum și evidența executării reparațiilor în cadrul operațiilor pentru „**Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu**”, rămâne în sarcina beneficiarului, însă eventualele degradări ce apar în timpul întreținerii și reparației, din vina exclusivă a prestatorului, sunt suportate de acesta.

Valoarea materialelor consumabile și a pieselor de schimb necesare executării operațiilor descrise în prezenta invitație de participare vor fi incluse în oferta financiară.

Prestatorul va suporta toate amenzi și penalitățile de la organele abilitate (Protecția consumatorului, a Mediului, Pompieri etc.), precum și eventualele accidente ale personalului spitalului sau ale altor persoane datorate reparației instalațiilor de lift de către el și care se află în termenul de garanție.

Nerealizarea prestațiilor la parametrii stabiliți prin contract și Specificațiile tehnice atrage după sine rezilierea de drept a contractului. Contractul de prestări „**Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu**”, se poate rezilia la simpla notificare scrisă a Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu.

Prestatorul va trebui să prezinte documentele de omologare sau certificate de la organele abilitate pentru serviciul prestat.

CAPITOLUL VII: CONDITII DE MENTENANTA CORECTIVA

7.1. Asigurarea de asistență tehnică, de tip mentenanță corectivă a echipamentelor, după cum urmează:

- identificarea și repararea defectiunilor raportate de beneficiar la echipamentele aflate sub contract și înlocuirea pieselor defecte și/sau a pieselor de schimb incluse în prețul serviciilor;
- răspunsul la sesizare să nu depășească 4 ore;
- remedierea oricărei defectiuni nu trebuie să depășească o zi lucrătoare din momentul primirii sesizării.

7.2. Asigurarea de asistență tehnică, de tip mentenanță preventivă a echipamentelor, după cum urmează:

- mentenanța echipamentelor operaționale aferente prestației „**Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu**”, - aflate sub contract, pe o bază proactivă pentru a asigura, prin luarea unor măsuri preventive corespunzătoare, ca echipamentele vor funcționa conform specificațiilor tehnice;
- verificarea și corectarea parametrilor tehnici de funcționare, pentru prestația „**Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu**”, prin operațiuni de demontare, curățare, ungere, reglare, reasamblare, update, firmware și drivere pentru toate echipamentele beneficiarului, aflate sub contract. Asigurarea de servicii de consultanță privind necesitatea înlocuirii, propunerii pentru scoatere din uz și după caz casarea cu înlocuirea lifturilor în cauză din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu.
- asigurarea de servicii de consultanță privind necesitatea upgradării unor echipamente ale caror costuri de producție și/sau operare nu se mai justifică pentru „**Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu**”;
- asistarea personalului propriu al Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu în vederea deservirii echipamentelor în cele mai bune condiții pentru „**Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu**”.

CAPITOLUL VIII – ANEXE

ANEXELE CAIETULUI DE SARCINI pentru „Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie 'Dr. Gh. Preda' Sibiu”:

1. Anexa 1 – Fișa de constatare tehnică.
2. Anexa 2 – Proces verbal de recepție a executării serviciilor de întreținere și reparații a instalațiilor de lift.

Modul de prezentare al ofertei:

A. Tarif lunar lucrări de revizie curentă, cu și fără TVA astfel:

-lei/lună pentru ascensor cu sarcină de 320 kg, 5 stații
-lei/lună pentru ascensor cu sarcină de 1250 kg, 5 stații
-lei/lună pentru ascensor cu sarcină de 1600 kg, 3 stații

Termenul limită de primire a ofertelor:

- 27.04.2016, ora. 10.00.

Adresa la care se transmit ofertele:

- secretariatul Spitalului de Psihiatrie „Dr. Gh. Preda” Sibiu

Oferta se va depune în plic sigilat la secretariatul Spitalului de Psihiatrie „Dr. Gh. Preda” Sibiu, specificându-se `Oferta achiziție „Servicii de întreținere și reparații lifturi din dotarea Spitalului de Psihiatrie „Dr. Gh. Preda” Sibiu`.

Garanțiile solicitate:

- Garanție de bună execuție: 1% din valoarea contractului fără TVA.

Perioada de timp în care ofertantul trebuie să își mențină oferta valabilă:

- 30 de zile.

Criteriul de atribuire a contractului:

- prețul cel mai scăzut.

Cu stima,

Director administrativ
Jr. Marian Fratila



Sef serviciu ATA
Ing. Adrian Boros



Fisa de constatare tehnica

a instalatiei de lift cod in vederea executarii lucrarilor de reparatii
conform tabelului de mai jos

Constatari

Nr. crt.	Piesa sau subansamblul defect	Denumirea defectiunii constatate	Data ultimei interventii/durata de garantie	Obs.
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Reprezentant prestator,

Reprezentant beneficiar,

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

a serviciilor de intretinere si reparatii a instalatiei de lift codul

- imputernicit din partea Spitalului de Psihiatrie Dr. Gh. Preda Sibiu
- imputernicit din partea prestatorului.....

LUNA: AN

Nr ctr	Subansamblul	Corespunde/NU corespunde din punct de vedere tehnic	Cauza probabila	Recomandare
1	TROLIU			
2	LAGARE			
3	INTRERUPATOR SFARSIT DE CURSA MECANIC			
4	TABLOU DE DISTRIBUTIE			
5	PANOU COMANDA			
6	LIMITATOR DE VITEZA			
7	SELECTOR			
8	CABINE			
9	SISTEM INCHIDERE, ZAVORARI USA ACCES			
10	CABLURI TRACTIUNE			
11	DISPOZITIV INTRERUPATOR SFARSIT CURSA			
12	TRADUCTORI			
13	GLISIERE			
14	PATINE JOS CONTRAGREUTATE			
15	FUNDATURA PUTULUI			
Semnatura prestator				
Semnatura beneficiar				

PRESTATOR,

BENEFICIAR,